

Российская Федерация
Республика Алтай

Совет депутатов
муниципального
образования
Черноануйского
сельского поселения
Усть-Канского района



Россия Федерациязы

Алтай Республика

Чаргы-Оозы јурт

муниципал
тозомолинин

депутаттар

Соведи

РЕШЕНИЕ

Пятидесятой сессии пятого созыва

«19» июля 2024 года

№ 50-138

с.Черный Ануй

О внесении дополнений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017г. № 38-124 « О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Черноануйского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов от 17.11.2017г. № 38-124 на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения земельный налог, предусмотренный Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее-Кодекс), обязательный к уплате на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения следующие дополнения:

2. Настоящее решение в соответствии с частью 2 статьи 387 Кодекса определяет налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

3. Земельный налог обязателен к уплате на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения организациями и физическими лицами, являющимися налогоплательщиками в соответствии со статьей 388 Кодекса.

4. Утвердить налоговые ставки по земельному налогу на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения:

1) 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых инженерно-техническими объектами, сооружениями, коммуникациями, служащими для удовлетворения нужд муниципального образования Черноануйского сельского поселения (тепломагистрالی, теплопункты, питьевые, технические сооружения открытого и закрытого типа (водохранилища), водопроводные сети, канализационные сети, коллекторы, электротрассы, трансформаторные подстанции);

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по земельному налогу в порядке, установленном пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Установить налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговая льгота):

1) в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

физическим лицам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и являющимися членами многодетных семей;

физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и являющимся членами семьи, на содержании у которой находится совместно проживающий и требующий постоянного ухода инвалид с детства или инвалид I группы;

членам семьи погибшего гражданина при исполнении обязанностей военной службы из числа лиц, указанных в подпункте 2 настоящего пункта (далее - член семьи погибшего);

организациям и физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, - в отношении земельных участков, предоставленных для размещения приюта для животных;

организациям - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям:

в отношении земельных участков, занятых скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, используемых и предназначенных для отдыха граждан в некоммерческих целях;

в отношении земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения, утилизации твердых коммунальных отходов;

членам народных дружин (в т.ч. добровольных пожарных дружин, добровольных пограничных дружин) или общественных объединений правоохранительной направленности, состоящих не менее 6 месяцев в региональном реестре народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности, ведение которого осуществляется Министерством внутренних дел по Республике Алтай, участвующим не менее 2 раз в течение истекшего налогового периода в охране общественного порядка на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения ;

2) в виде освобождения от уплаты налога за налоговые периоды 2022 - 2025 годов следующим категориям налогоплательщиков из числа лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции (в выполнении задач специальной военной операции) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области (далее - специальная военная операция):

физические лица, призванные на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

физические лица, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, а также физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

физические лица, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, в спасательных воинских формированиях, специальных формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне».

В целях настоящего пункта к многодетным семьям относятся семьи, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет, совместно проживающих с родителями

(усыновителями, приемными родителями, опекунами или попечителями) или с одним из них, а также в случаях:

обучения ребенка из такой семьи по очной форме обучения в профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования - до окончания такого обучения, но не более чем до достижения им возраста 23 лет;

призыва ребенка из такой семьи на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» - до окончания такой службы, но не более чем до достижения им возраста 23 лет.

В целях настоящего пункта к членам семьи погибшего относятся:

супруга (супруг) погибшего гражданина, не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

родители погибшего гражданина;

ребенок (дети) погибшего гражданина, не достигший (не достигшие) возраста 18 лет, или ребенок (дети) старше возраста 18 лет, ставший (ставшие) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, а также ребенок (дети), обучающийся (обучающиеся) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения им (ими) возраста 23 лет.

Налоговая льгота, предусмотренная подпунктом 1 настоящего пункта, предоставляется начиная с налогового периода 2022 года.

Налоговая льгота, предусмотренная подпунктом 2 настоящего пункта, предоставляется при условии участия в специальной военной операции в соответствующем налоговом периоде, независимо от продолжительности участия.

Налоговая льгота, предусмотренная абзацем одиннадцатым подпункта 1 настоящего пункта, предоставляется на основании справки, выданной Администрацией Усть-Канского района (аймака).

8. Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на налоговые льготы, указанные в пункте 7 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

Заявление о выбранном налогоплательщиком объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется им в налоговый орган.

9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в пункте 7 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Право на налоговые льготы физическим лицам, установленные в пункте 7 настоящего решения, не распространяются на земельные участки, непосредственно используемые в предпринимательской деятельности.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в

