

**Регистрация электронных ипотечных сделок:**

**результаты 1 квартала 2022 года**

Увеличение доли электронных услуг - одно из главных направлений цифровой трансформации Росреестра.

Направление документов на государственную регистрацию в электронном виде обладает рядом преимуществ по сравнению с аналогичной формой подачи документов на бумажных носителях:

- сокращенные сроки регистрационных процедур;

- размеры государственной пошлины;

- получатель государственной услуги не теряет времени на визит в пункт приема документов в офис Многофункционального центра, а может получить услугу в электронном виде в любое удобное время, находясь дома или на работе;

- уменьшается доля ошибок, которые могут возникнуть при обработке бумажных документов, что повышает уровень удовлетворенности клиента по полученным услугам Росреестра;

- лицо, направившее документы в электронном виде, имеет возможность отслеживать историю своих заявок и статус их исполнения.

Услугами электронной регистрации ипотеки в настоящее время пользуется огромное количество потребителей государственных услуг, в данном направлении задействованы большинство кредитных организаций, в том числе ведущих банков РФ.

«За 1 квартал 2022 года Управление Росреестра по Республике Алтай поступило 412 обращений на государственную регистрацию ипотеки, из них 195 обращений в электронном виде, что составляет 47.3 %», - сообщает заместитель руководителя Ольга Семашко.

Регистрация по электронным ипотекам проводится специалистами отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН (г. Горно-Алтайск и другие районы региона, кроме Майминского). Регистрацию электронной ипотеки на объекты, расположенные в Майминском районе, осуществляет межмуниципальный отдел по Майминскому, Усть-Канскому и Усть-Коксинскому районам.

В рамках проекта «Электронная ипотека за один день»
показатель по доле электронной ипотеки, совершаемой за 24 часа, составляет 90 % (при среднероссийском показателе 73.4 %).

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай