

**Около 200 объектов по «гаражной амнистии»**

**зарегистрировано региональным Росреестром**

С 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2022 года в рамках реализации Закона о «гаражной амнистии» Управлением Росреестра по Республике Алтай зарегистрировано 184 объекта.

«*С начала действия «гаражной амнистии» Управлением зарегистрировано 64 гаража и 120 земельных участков общей площадью 3478 кв. м. Жители нашего региона продолжают использовать механизм, сокративший количество документов для оформления собственности на гаражи и землю под ними, а также расходы на прохождение процедур*», – рассказала руководитель Управления **Лариса Вопиловская.**

Справочно:

Вы можете оформить гараж при соблюдении одновременно трех условий:

1) гараж является капитальным, то есть имеет прочную связь с землей,

2) гараж построен до 29.12.2004 года (до введения в действие Градостроительного кодекса),

3) гараж не признан самовольной постройкой по решению суда или органа местного самоуправления.

Оформить гараж по амнистии помогут:

- любое решение органа власти, подтверждающее, что вам когда-то был предоставлен участок под гараж,

- любое решение завода, фабрики, колхоза, совхоза или какого-то еще предприятия, при котором был построен гараж,

- любой документ, подтверждающий выплату пая в гаражном кооперативе,

- решение общего собрания кооператива, подтверждающее распределение вам гаража,

- старый техпаспорт на гараж от БТИ,

- документы о подключении гаража к электросетям или иным инженерным сетям,

- документы о наследстве, если гараж принадлежал вашему наследодателю,

- документы, подтверждающие приобретение вами гаража у другого лица.

Если у вас нет указанных документов, это не означает, что вы не сможете оформить гараж, региональные органы власти вправе расширять этот перечень документов.

Напоминаем, в Управлении еженедельно, по понедельникам, по телефону 4-85-11 организовано проведение «горячей» телефонной линии по вопросам "гаражной амнистии".

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай